



L'essentiel, c'est vous.

COMMENTAIRE

« En 2024, EQDOM a confirmé la solidité de son modèle de croissance, porté par une dynamique soutenue sur les crédits personnels et automobiles ainsi que par la signature de nouveaux partenariats stratégiques. La production nette s'est élevée à 2 808 MMAD, en hausse de +17% par rapport à l'année 2023. Les encours brut client ont atteint 10.221 MMAD, enregistrant une progression de +3 %, portée principalement par le crédit automobile. Le Produit Net Bancaire s'est établi à 540 MMAD, en quasi-stabilité par rapport à l'année précédente. La hausse des encours et la forte croissance des commissions ont été atténuées principalement par la hausse des coûts de refinancement. Quant au Résultat Net, il enregistre une baisse de - 7 MMAD, impacté par des éléments exceptionnels, dont un contrôle fiscal. EQDOM affiche des fondamentaux robustes avec un ratio Tier 1 de 16,5 %, largement supérieur au seuil réglementaire de 9 %. Forte de ses fondamentaux et de sa position sur le marché du crédit à la consommation, EQDOM poursuivra en 2025 l'accélération de sa stratégie de croissance à travers :

- Le renforcement de l'offre commerciale pour s'adapter aux besoins évolutifs des clients ;
- L'accélération de la digitalisation des canaux de distribution ;
- Le développement de nouveaux partenariats ;
- Le maintien d'une gestion rigoureuse des risques.

EQDOM demeure pleinement engagée à offrir une expérience client de qualité tout en consolidant sa performance financière et opérationnelle. »

BILAN ACTIF		
En milliers de DH		
ACTIF	31/12/2024	31/12/2023
<b>1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux</b>	<b>77</b>	<b>358</b>
<b>2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés</b>	<b>34 679</b>	<b>111 769</b>
- A vue	34 679	111 769
- A terme		
<b>3. Créances sur la clientèle</b>	<b>5 554 084</b>	<b>5 502 062</b>
- Crédits de trésorerie et à la consommation	5 284 277	5 220 079
- Crédits à l'équipement		
- Crédits immobiliers		
- Autres crédits	269 807	281 984
<b>4. Créances acquises par affacturage</b>		
<b>5. Titres de transaction et de placement</b>	<b>0</b>	<b>80 048</b>
- Bons de Trésor et valeurs assimilées		
- Autres titres de créance		
- Titres de propriété	0	80 048
<b>6. Autres actifs</b>	<b>888 014</b>	<b>862 781</b>
<b>7. Titres d'investissement</b>		
- Bons du Trésor et valeurs assimilées		
- Autres titres de créance		
<b>8. Titres de participation et emplois assimilés</b>	<b>2 207</b>	<b>2 207</b>
<b>9. Créances subordonnées</b>		
<b>10. Immo. données en crédit-bail et en location</b>	<b>2 615 795</b>	<b>2 342 488</b>
<b>11. Immobilisations incorporelles</b>	<b>76 856</b>	<b>62 465</b>
<b>12. Immobilisations corporelles</b>	<b>38 377</b>	<b>41 047</b>
<b>Total de l'actif</b>	<b>9 210 088</b>	<b>9 905 215</b>

BILAN PASSIF		
En milliers de DH		
PASSIF	31/12/2024	31/12/2023
<b>1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux</b>	<b>56 506</b>	<b>126 294</b>
<b>2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés</b>	<b>1 289 739</b>	<b>2 299 071</b>
- A vue	249 910	242 953
- A terme	1 039 829	2 056 118
<b>3. Dépôts de la clientèle</b>	<b>1 527 584</b>	<b>1 378 369</b>
- Comptes à vue créditeurs		
- Comptes d'épargne		
- Dépôts à terme		
- Autres comptes créditeurs	1 527 584	1 378 369
<b>4. Titres de créance émis</b>	<b>4 439 191</b>	<b>3 160 673</b>
- Titres de créance négociables émis	4 439 191	3 160 673
- Emprunts obligataires émis		
- Autres titres de créance émis		
<b>5. Autres passifs</b>	<b>397 390</b>	<b>450 809</b>
<b>6. Provisions pour risques et charges</b>	<b>130 453</b>	<b>121 948</b>
<b>7. Provisions réglementées</b>		
<b>8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie</b>		
<b>9. Dettes subordonnées</b>		
<b>10. Ecart de réévaluation</b>		
<b>11. Réserves et primes liées au capital</b>	<b>805 570</b>	<b>805 570</b>
<b>12. Capital</b>	<b>167 025</b>	<b>167 025</b>
<b>13. Actionnaires. Capital non versé (-)</b>		
<b>14. Report à nouveau (+/-)</b>	<b>403 593</b>	<b>405 562</b>
<b>15. Résultat nets en instance d'affectation (+/-)</b>		
<b>16. Résultat net de l'exercice (+/-)</b>	<b>-6 963</b>	<b>89 894</b>
<b>Total du Passif</b>	<b>9 210 088</b>	<b>9 905 215</b>

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)		
En milliers de DH		
	31/12/2024	31/12/2023
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>1 907 491</b>	<b>1 831 127</b>
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit		
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	484 143	489 152
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	153	0
Produits sur titres de propriété	17 905	19 278
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	1 318 913	1 245 452
Commissions sur prestations de service	85 893	66 920
Autres produits bancaires	484	10 325
<b>CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>1 367 889</b>	<b>1 285 854</b>
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	52 089	69 141
Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	131 026	90 169
Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	1 176 394	1 122 605
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	8 379	3 939
Autres charges bancaires		
<b>PRODUIT NET BANCAIRE</b>	<b>539 602</b>	<b>545 273</b>
Produits d'exploitation non bancaire	3 203	2 240
Charges d'exploitation non bancaire	0	0
<b>CHARGES GÉNÉRALES D'EXPLOITATION</b>	<b>325 518</b>	<b>286 647</b>
Charges de personnel	98 382	97 387
Impôts et taxes	2 967	2 402
Charges externes	181 601	171 043
Autres charges générales d'exploitation	25 734	804
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	16 835	15 010
<b>RÉSULTAT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>217 287</b>	<b>260 866</b>
<b>DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CRÉANCES IRRECOURVABLES</b>	<b>473 264</b>	<b>537 401</b>
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	267 406	380 004
Pertes sur créances irrécouvrables	162 910	112 203
Dotations aux provisions pour risques et charges	42 948	45 194
Autres dotations aux provisions	0	0
<b>REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CRÉANCES AMORTIES</b>	<b>338 203</b>	<b>421 205</b>
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	290 160	371 751
Recuperations sur créances amorties	15 600	14 667
Reprises de provisions pour dépréciation des immobilisations incorp. & corporelles		
Reprises de provisions pour risques et charges	32 443	34 787
Autres reprises de provisions	0	0
<b>RÉSULTAT COURANT</b>	<b>82 225</b>	<b>144 676</b>
Produits non courants	5 929	19 023
Charges non courantes	11 271	16 729
<b>RÉSULTAT AVANT IMPÔTS</b>	<b>76 883</b>	<b>148 964</b>
Impôts sur les résultats	83 847	57 065
Contribution pour l'appui à la cohésion sociale		
<b>RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>-6 963</b>	<b>89 894</b>
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>2 254 826</b>	<b>2 275 595</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>2 261 790</b>	<b>2 185 700</b>
<b>RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>-6 963</b>	<b>89 894</b>

HORS BILAN			
En milliers de DH			
Code ligne		31/12/2024	31/12/2023
<b>H010</b>	<b>ENGAGEMENTS DONNÉS</b>	<b>14 082</b>	<b>16 083</b>
H011	Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
H012	Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	14 082	16 083
H015	Engagements de garantie d'ordres d'établissements de crédit et assimilés		
H016	Engagements de garantie d'ordres de la clientèle		
H017	Titres achetés à réméré		
H018	Autres titres à livrer		
<b>H020</b>	<b>ENGAGEMENTS RECUS</b>	<b>720 766</b>	<b>727 658</b>
H021	Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	720 766	727 658
H025	Engagements de garantie reçus des établissements de crédit et assimilés	0	0
H026	Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers		
H027	Titres vendus à réméré		
H028	Autres titres à recevoir		
<b>H830</b>	<b>VALEURS ET SURETÉS RECUES EN GARANTIE</b>	<b>45 699</b>	<b>47 549</b>
H834	Hypothèques	45 699	47 549

**BDO Audit, Tax & Advisory**

**Fidarc Grant Thornton**

Aux actionnaires de la société EQDOM S.A. 127, Bd Zerkatouni 20703, Casablanca Maroc

**Rapport Général des commissaires aux comptes Exercice du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2024.**

**Audit des états de synthèse**

**Opinion**

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 20 mai 2025, nous avons effectué l'audit des états de synthèse composés de la société EQDOM S.A. (la « société »), qui comprennent le bilan au 31 décembre 2024, le compte de produits et charges, l'état des stocks de gestion, le tableau des flux de trésorerie et les autres données, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse ont été préparés en français et en anglais de 1 907 491 MMAD et de 1 831 127 MMAD.

Nous certifions que les états de synthèse des états de synthèse ci-dessus sont réguliers et exacts et donnent dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société EQDOM S.A. au 31 décembre 2024, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

**Fondement de l'opinion**

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Nos responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amples que celles de la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'état de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'état de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités réglementaires qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

**Questions clés de l'audit**

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et au titre de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

**Identification et évaluation des risques de crédit sur les opérations à la clientèle**

**Risque identifié**

Les crédits à la clientèle et les immobilisations données en LCA sont portés sur un risque de crédit qui expose EQDOM S.A. à une perte potentielle si les débiteurs ou les emprunteurs ne remboursent pas leurs prêts à leurs engagements financiers. EQDOM S.A. contrôle les pertes potentielles à l'aide de :

- L'identification des engagements en souffrance ;
- L'évaluation du montant des provisions en fonction des différentes catégories de classification des créances.

Les informations concernant les règles de classification des créances et les immobilisations données en LCA sont présentées dans l'état de synthèse et l'ETIC de l'état des Informations Complémentaires (ETIC).

Au 31 décembre 2024, les créances sur la clientèle nettes et les immobilisations données en LCA nettes s'élevaient respectivement à 5 554 MMAD et 2 615 MMAD. Le montant total des provisions constituées au titre du risque de crédit, en application des dispositions de l'article 109G/2002 de l'Etat AJ Maghrib, s'élevait à 1 246 MMAD.

Nous avons constaté que l'appréciation du risque de crédit relatif aux créances sur la clientèle et aux immobilisations données en LCA ainsi que l'évaluation des provisions y afférentes constituent un point clé de l'audit. Ces éléments présentent des incertitudes significatives et sont essentiels pour certains aspects du jugement et de l'opinion de la direction.

**Nous avons également le dispositif de contrôle interne mis en place par EQDOM S.A. et nous nous sommes acquittés de la classification des créances et à l'évaluation des provisions y afférentes.**

Nous avons constaté que :

- Nous avons vérifié les règles de classification des créances sur la clientèle et des immobilisations données en LCA et leur conformité au PCRC et aux dispositions de l'article 109G/2002 de l'Etat AJ Maghrib ;
- Vérifier le calcul des provisions pour créances et immobilisations en application des règles mises en place.

**Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse**

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle met en place pour garantir la fiabilité de ces états de synthèse.

Les états de synthèse sont préparés par la Direction et soumis à l'Assemblée Générale pour approbation. Les responsables de la Direction sont responsables de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle met en place pour garantir la fiabilité de ces états de synthèse.

**Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'état de synthèse**

Nos obligations sont d'effectuer l'audit des états de synthèse et de fournir une opinion professionnelle sur ceux-ci. L'audit des états de synthèse est effectué en vertu de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 20 mai 2025. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'état de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités réglementaires qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Dans le cadre d'un audit effectué conformément aux normes de la profession au Maroc, nous effectuons notre jugement professionnel et faisons preuve d'un esprit critique tout au long de ce processus. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques de fraude dans les états de synthèse composés des états de synthèse, des informations complémentaires (ETIC), des états de synthèse et des informations complémentaires (ETIC) et nous nous sommes acquittés de la classification des créances et à l'évaluation des provisions y afférentes.
- Nous effectuons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- Nous appliquons le contrôle approprié des méthodes comptables retenues et le caractère approprié des estimations comptables faites par la Direction, de nature que des informations et données fournies par cette dernière ;
- Nous sommes une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- Nous sommes une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;

Nous communiquons nos responsabilités de la gouvernance notamment l'ETIC et les états de synthèse dans le contexte d'un audit et nos conclusions respectives, y compris toute information importante de nature que nous aurions relevée au cours de notre audit.

**Vérifications et informations spécifiques**

Nous avons effectué des vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes acquittés de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 20 mai 2025. Les informations détaillées dans le rapport de l'Assemblée Générale des actionnaires sont les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 28 avril 2025

**Les Commissaires aux Comptes**

BDO Audit, Tax & Advisory S.A.  
Abdelhak GRIC  
Associé

FIDARC GRANT THORNTON  
Fidarc MEGDAR  
Associé

Pour consulter le rapport financier annuel d'Eqdom : [https://institutionnel.eqdom.ma/upload/Module\\_3/RAPPORT\\_FINANCIER\\_ANNUEL\\_2024.pdf](https://institutionnel.eqdom.ma/upload/Module_3/RAPPORT_FINANCIER_ANNUEL_2024.pdf)



En milliers de DH

ACTIF	31/12/2024	31/12/2023
<b>1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux</b>	<b>9 283</b>	<b>6 825</b>
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	34 679	111 769
. A vue	34 679	111 769
. A terme		
<b>3. Créances sur la clientèle</b>	<b>5 554 084</b>	<b>5 502 063</b>
. Crédits de trésorerie et à la consommation	5 284 277	5 220 079
. Crédits à l'équipement		
. Crédits immobiliers	269 807	281 984
. Autres crédits		
<b>4. Opérations de crédit-bail et de location</b>	<b>1 673 347</b>	<b>1 489 263</b>
<b>5. Créances acquises par affectation</b>		
<b>6. Titres de transaction et de placement</b>	<b>4 800</b>	<b>84 848</b>
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	4 800	84 848
. Autres titres de créance		
. Titres de propriété		
<b>7. Autres actifs</b>	<b>248 637</b>	<b>290 705</b>
<b>8. Titres d'investissement</b>		
. Bons du Trésor et valeurs assimilées	0	0
. Autres titres de créance	0	0
<b>9. Titres de participation et emplois assimilés</b>		
<b>10. Titres mis en équivalence</b>		
. Entreprises à caractère financier	0	0
. Autres entreprises	0	0
<b>11. Créances subordonnées</b>		
<b>12. Immobilisations incorporelles</b>	<b>76 856</b>	<b>62 455</b>
<b>13. Immobilisations corporelles</b>	<b>38 842</b>	<b>41 512</b>
<b>14. Écarts d'acquisition</b>		
<b>Total de l'Actif</b>	<b>7640 528</b>	<b>7589 440</b>

En milliers de DH

HORS BILAN	31/12/2024	31/12/2023
<b>ENGAGEMENTS DONNÉS</b>	<b>14 082</b>	<b>16 083</b>
1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés		
2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle	14 082	16 083
3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés		
4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle		
5. Titres achetés à réméré		
6. Autres titres à réméré		
<b>ENGAGEMENTS REÇUS</b>	<b>720 766</b>	<b>727 658</b>
7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés	720 766	727 658
8. Engagements de garantie reçus de LMV		
9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers		
10. Titres vendus à réméré		
11. Autres titres à recevoir		
<b>VALEURS ET SURTES REÇUES EN GARANTIE</b>	<b>45 699</b>	<b>47 549</b>
12. Hypothèques	45 699	47 549

En milliers de DH

PASSIF	31/12/2024	31/12/2023
<b>1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux</b>	<b>56 506</b>	<b>126 294</b>
<b>2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés</b>	<b>1 289 739</b>	<b>2 299 071</b>
. A vue	249 910	242 953
. A terme	1 039 829	2 056 118
<b>3. Dépôts de la clientèle</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
. Comptes à vue créditeurs		
. Comptes d'épargne		
. Dépôts à terme		
. Autres comptes créditeurs	0	0
<b>4. Titres de créance émis</b>	<b>4 439 191</b>	<b>3 160 673</b>
. Titres de créance négociables émis	4 439 191	3 160 673
. Emprunts obligataires émis		
. Autres titres de créance émis		
<b>5. Autres passifs</b>	<b>336 855</b>	<b>396 538</b>
<b>6. Écarts d'acquisition</b>		
<b>7. Provisions pour risques et charges</b>	<b>130 453</b>	<b>121 948</b>
<b>8. Provisions réglementées</b>		
<b>9. Fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie</b>		
<b>10. Dettes subordonnées</b>		
<b>11. Primes liées au capital</b>	<b>83 325</b>	<b>83 325</b>
<b>12. Capital</b>	<b>167 025</b>	<b>167 025</b>
<b>13. Actionnaires. Capital non versé (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>14. Réserves consolidées, écarts de réévaluation, écarts de conversion et différences sur mises en équivalence</b>	<b>1 142 149</b>	<b>1 145 441</b>
. Part du groupe	1 142 131	1 145 423
. Part des intérêts minoritaires	18	18
<b>15. Résultat net de l'exercice (+/-)</b>	<b>-4 715</b>	<b>89 125</b>
. Part du groupe	-5 320	88 571
. Part des intérêts minoritaires	605	554
<b>Total du Passif</b>	<b>7640 528</b>	<b>7589 440</b>

En milliers de DH

PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	31/12/2024	31/12/2023
<b>1. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit</b>	<b>1 918 034</b>	<b>1 839 198</b>
2. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	0	0
3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	512 591	516 422
4. Produits sur titres de propriété	153	49
5. Produits sur opérations de crédit-bail et de location	1 318 913	1 245 452
6. Commissions sur prestations de service	85 893	66 920
7. Autres produits bancaires	484	10 355
<b>II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</b>	<b>1 367 879</b>	<b>1 285 854</b>
8. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	52 089	69 141
9. Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	0	0
10. Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	131 026	90 169
11. Charges sur opérations de crédit-bail et de location	1 176 396	1 122 605
12. Autres charges bancaires	8 387	3 939
<b>III. PRODUIT NET BANCAIRE</b>	<b>550 137</b>	<b>553 344</b>
13. Produits d'exploitation non bancaire	3 203	2 240
14. Charges d'exploitation non bancaire	0	0
<b>IV. CHARGES GÉNÉRALES D'EXPLOITATION</b>	<b>325 628</b>	<b>286 733</b>
15. Charges de personnel	98 382	97 387
16. Impôts et taxes	2 969	2 405
17. Charges externes	181 707	171 127
18. Autres charges générales d'exploitation	25 734	804
19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	16 835	15 010
20. Dotations aux amortissements sur écarts d'acquisition	0	0
21. Reprises sur écarts d'acquisition		
<b>V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CRÉANCES IRRECOURVABLES</b>	<b>473 264</b>	<b>537 401</b>
22. Dot sur prov pour créances et engagements par signature en souffrance	267 406	380 004
23. Pertes sur créances irrécouvrables	162 910	112 203
24. Autres dotations aux provisions	42 948	45 194
<b>VI. REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CRÉANCES AMORTIES</b>	<b>338 203</b>	<b>421 205</b>
25. Rep de prov pour créances et engagements par signature en souffrance	290 160	371 751
26. Récupérations sur créances amorties	15 600	14 667
27. Autres reprises de provisions	32 443	34 787
<b>VII. RESULTAT COURANT</b>	<b>92 651</b>	<b>152 655</b>
28. Produits non courants	5 929	19 023
29. Charges non courantes	12 224	17 796
<b>VIII. RESULTAT AVANT IMPÔTS</b>	<b>86 356</b>	<b>153 882</b>
30. Impôts sur les résultats	91 071	64 572
<b>IX. RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTÉGRÉES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>X. QUOTE-PART DANS LES RESULTATS DES ENTREPRISES MISES EN ÉQUIVALENCE</b>		
31. Entreprises à caractère financier		
32. Autres entreprises		
<b>XI. RESULTAT NET DU GROUPE</b>	<b>-4 715</b>	<b>89 125</b>
33. Part du groupe	-5 320	88 571
34. Part des intérêts minoritaires	605	554

**BDO** Audit, Tax & Advisory

**Grant Thornton**

Aux actionnaires de la société  
**EQDOM S.A.**  
127, Bd. Zerkouni  
20700, Casablanca  
Maroc

**Rapport des commissaires aux comptes sur les états de synthèse consolidés**  
**Exercice du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2024**

**Opinion**

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse consolidés de la société **EQDOM S.A.**, et de sa filiale (« groupe »), qui comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2024, ainsi que le compte de produits et charges consolidé, l'état des écarts de gestion consolidé, le tableau des flux de trésorerie consolidé, le tableau des variations des capitaux propres consolidés pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC), y compris un résumé des principales méthodes comptables. Ces états de synthèse consolidés ont ressorti un montant de capitaux propres consolidés de **1.387.783 KMAD** dont une perte nette consolidée de **4.715 KMAD**.

Nous certifions que les états de synthèse consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du groupe au 31 décembre 2024, ainsi que du résultat de l'exercice consolidé pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

**Fondement de l'opinion**

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsables qui nous ont fourni en vertu de ces normes sont plus amplement décrits dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

**Questions clés de l'audit**

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble et au sein de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Identification et évaluation du risque de crédit sur les opérations à la clientèle	Notre réponse
<b>Risque identifié</b> Les crédits à la clientèle et les immobilisations données en LGA sont porteurs d'un risque de crédit qui expose le groupe à une perte potentielle si les clients ou les contreparties s'avèrent incapables de faire face à leurs engagements financiers. Le groupe constitue des provisions destinées à couvrir ce risque. Ces provisions sont déterminées en application des principes du Plan Comptable des Établissements de Crédit (PCC) et des dispositions de la circulaire 119/0202 de Bank Al Maghrib, et de la classification des créances et à leur couverture par les provisions. L'évaluation des provisions en couverture des écarts requiert : - L'identification des engagements en souffrance ; - L'évaluation du montant des provisions en fonction des différentes catégories de classification des créances.	Nous avons examiné le dispositif de contrôle interne mis en place par le groupe et testé les contrôles clés relatifs à la classification des créances et à l'évaluation des provisions y afférentes. Nos travaux d'audit ont notamment consisté à : - Renvoyer les règles de classification des créances sur la clientèle et des immobilisations données en LGA et leur conformité au PCC et aux dispositions de la circulaire 119/0202 de Bank Al Maghrib ; - Vérifier le calcul des provisions pour écarts en souffrance en application des règles mises en place.

Les informations concernant les règles de classification et de provisionnement des créances sont présentées dans l'Etat « Principales méthodes d'évaluation appliquées » et l'état « Provisions » de l'Etat des Informations Complémentaires (ETIC).

Au 31 décembre 2024, les créances sur la clientèle nettes et les immobilisations données en LGA nettes s'élevaient respectivement à **5.554 M MAD** et **1.073 M MAD**. Le montant total des provisions constituées au titre du risque de crédit, en application des dispositions de la circulaire 119/0202 de Bank Al Maghrib, s'élevait à **1.244 M MAD**.

Nous avons constaté que l'application du risque de crédit relatif aux opérations sur la clientèle et aux immobilisations données en LGA, ainsi que l'évaluation des provisions y afférentes constituent un point clé de l'audit, des éléments présentant des incertitudes significatives et faisant appel pour certains aspects au jugement et aux estimations de la direction.

**Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse consolidés**

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse consolidés conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

**Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, conscientes et involontaires en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et évaluons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe ;
- Nous appliquons les procédures appropriées des méthodes comptables retenues et les caselles y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états de synthèse consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière précise à donner une image fidèle ;
- Nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états de synthèse consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurons relevée au cours de notre audit.

Casablanca, le 25 avril 2025

**Les Commissaires aux Comptes**

**BDO Audit, Tax & Advisory S.A.**  
Abdennebi GRINE  
Associé

**FRANCO GRANT THORNTON**  
FRANCO GRANT THORNTON  
Membre du Réseau Grant Thornton  
127, Bd. Zerkouni  
20700, Casablanca  
Tél: +212 33 37 38 98 96  
Faiqa BISKRAK  
Associé

Pour consulter le rapport financier annuel d'Eqdom : [https://institutionnel.eqdom.ma/upload/MoDUle\\_3/RAPPORT\\_FINANCIER\\_ANNUEL\\_2024.pdf](https://institutionnel.eqdom.ma/upload/MoDUle_3/RAPPORT_FINANCIER_ANNUEL_2024.pdf)